



WWW.ADRESANKARA.COM

adres
ankara evleri
ETLİK





PRESTİJLİ LÜKS AİLE KONUTLARI

SİZ VE SEVDİKLERİNİZ İÇİN HER ŞEYE SAHİP.

Hayatın telaşından uzak, sakin ve huzurlu bir ev hayal edin. Sizi ve sevdiğinizleri özenle kucaklayacak, hafta sonu tamamen dinlenerek geçirdiğiniz ya da sevdiğinizlerle birlikte olduğunuzda her anını keyifle yaşayabileceğiniz...

Adres Ankara Evleri, modern mimari ve son teknolojiyle tasarlanmış projesiyle sizi karşılıyor. Her aile üyesinin ihtiyaçları tek tek düşünülüp, geniş iç mekanlar ve zengin altyapısı ile yaşamınıza konfor ve kolaylık katıyor.

Bayraktar İnşaat 50 yılı aşkın deneyimi ve güvenilirliğiyle sizlere üstün kaliteli bir yaşam sunuyor. İç mekan detaylarından dış çevre düzenlemelerine kadar her aşamada gösterilen özen, Adres Ankara Evleri'ni benzersiz kılıyor. Burada ev sahibi olmanın ayrıcalığını hissedin, hayatınıza değer katan detaylarla dolu bir yaşam sizleri bekliyor.

“

Adres Ankara Evleri, Yenimahalle'nin değerli arazilerinden biri üzerinde, toplamda 164.114 m² alanda 3 etaptan oluşuyor. Adres Ankara Evleri geniş yol ve caddeleri, düzenli peyzaj alanları, cadde üstü mağaza ve ticari alanları ile yalnızca değerli bir konut projesi değil, aynı zamanda geleceğiniz için iyi bir yatırım...

”



MODERN YAŞAMIN GÜVENCESİ VE KONFORU

2.486 KONUT 81 DÜKKAN

Ankara Evleri'nin 1. etabı 141.966 m²'lik geniş bir alanda yükseliyor. 74.000 m²'lik geniş peyzaj alanı ve güvenli bir yaşam için konut ile ticari alanların birbirinden bağımsız tasarlandı.

TİCARİ ALANLAR İÇERİSİNDE BÖLGENİN EĞİTİM İHTİYAÇLARINI KARŞILAMAK İÇİN ÖZEL EĞİTİM ALANI İNŞA EDİLDİ.



“

Adres Ankara Evleri aileler için tasarlanmış geniş ve ferah konutlarla dolu bir yaşam alanı sunuyor. Burada yaşam, ailenizin her bireyinin ihtiyaçlarına uygun olarak planlandı. Hayatın içindeki her anı doyasıya yaşamamız için ayrıcalıklı alanlar sunuyoruz:

”

ANKARA'NIN KALBİNDE

MODERN HAYATIN GEREKTİRDİĞİ DONATILARLA BEZENMİŞ HUZURLU BİR YERLEŞİM

Modern yaşamın gerekliliklerini mahalle sıcaklığıyla birleştiren Adres Ankara Evleri, muhteşem peyzajı, ferah daireleri ve özgün cadde dükkanlarıyla yaşamınıza renk katıyor. Adres Ankara Evleri'nde, modern konfor ile mahalle sıcaklığını bir arada bulacaksınız.



“

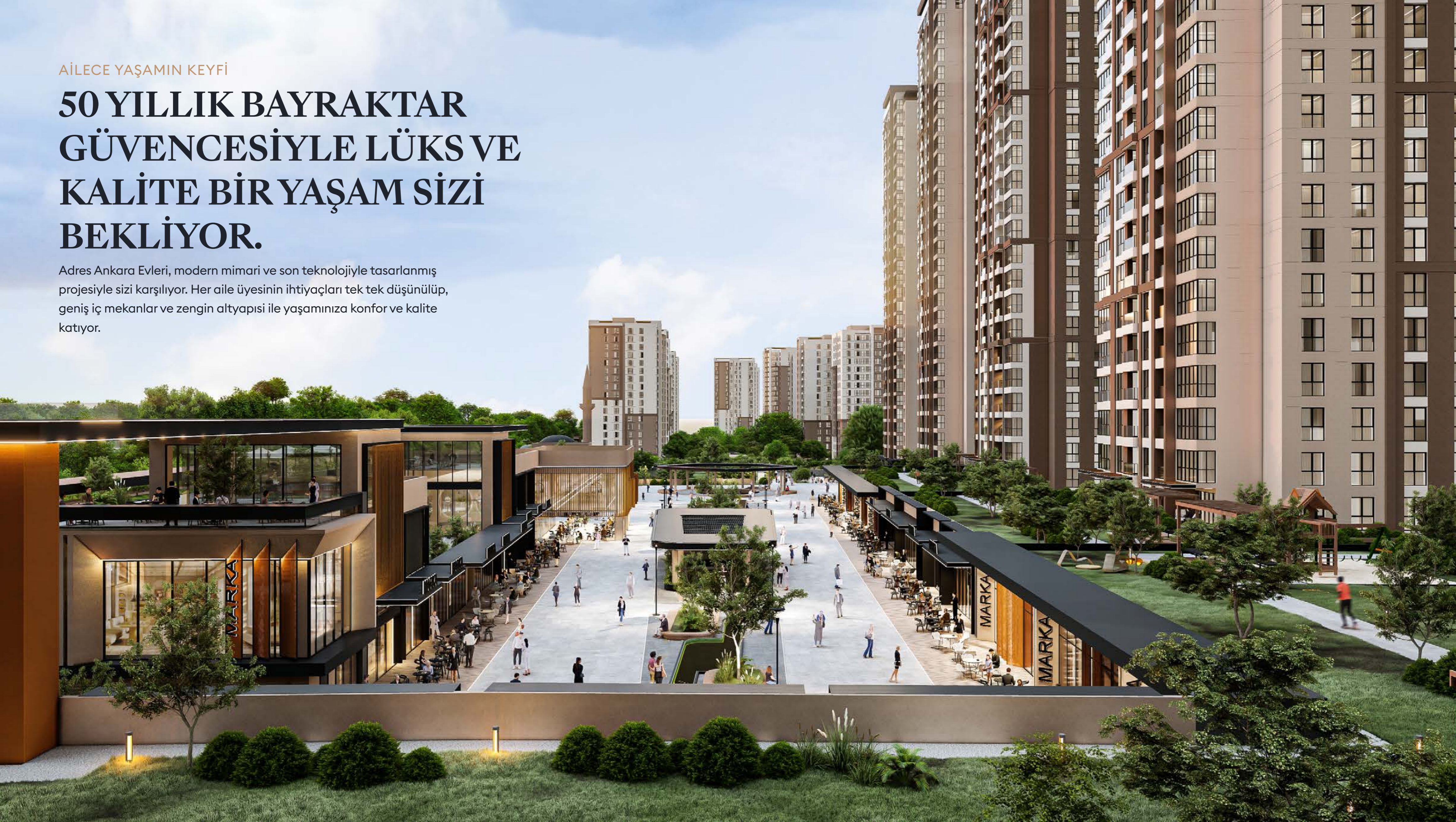
Adres Ankara Evleri şehirdeki modern yaşam tarzını yansıtan özgün tasarımlar ve açık cadde AVM konsepti ile dikkat çekiyor. Burada, hem trendleri takip edenler hem de konforunu önemseyenler için özel alanlar sunuyoruz: Şehrin yeni cazibe merkezlerinden biri olması planlanan açık avm, konut sahiplerinin evlerini şehrin yeni merkezinde olmasının avantajlarına sahip olmaya davet ediyor...

”

AİLECE YAŞAMIN KEYFİ

50 YILLIK BAYRAKTAR GÜVENCESİYLE LÜKS VE KALİTE BİR YAŞAM SİZİ BEKLİYOR.

Adres Ankara Evleri, modern mimari ve son teknolojiyle tasarlanmış projesiyle sizi karşılıyor. Her aile üyesinin ihtiyaçları tek tek düşünülüp, geniş iç mekanlar ve zengin altyapısı ile yaşamınıza konfor ve kalite katıyor.



MODERN KONFOR

Yaşam yolculuğunuzda en özel anlarınıza tanıklık edecek 2+1 daireler sunuyoruz. Hem modern hem de konforlu bir hayat için ideal yaşam seçenekleri Adres Koru Evleri'nde.



2+1



3+1

4+1

GENİŞ AİLELER

Sevgiyle büyüyen ailelerin ve daha fazla yaşam alanı arzulayanlara 3+1 ve 4+1 daireler sunuyoruz. Hayata daha fazla yer açarak, size ve ailenize geniş ve ferah yaşam alanları...

ADRES ANKARA EVLERİ'NDE SAĞLAMLIK VE KALİTEDEN ÖDÜN VERMEDİK

Seçkin yaşamın ve yüksek standartların temsilcisi Adres Ankara Evleri olarak her ayrıntıya özen gösteriyoruz. Bizim için her yaşam, sağlam bir temel üzerine kurulmuş bir deneyimi hak ediyor.

- Betonlarımız C40-45 dayanım gücünde kullanılmıştır.
- Her bloğun altına zemin kuvvetlendirilmesi olarak 80-100 adet fore kazık uygulanarak ekstra güvenlik önlemleri alınmıştır.
- Asansörler için İsviçre merkezli Schindler, pencerelerde Alman Rehau markası tercih edilmiştir.



Güven ve huzur dolu bir
Yaşam



ADRES

ANKARA

Euleri

SON TEKNOLOJİ MİMARİSİ ŞEHİR VE DOĞAYLA UYUM İÇİNDE, GELECEĞİ BUGÜNDEN İNŞA EDEN YENİ BİR YAŞAM SUNUYORUZ. HER DETAYI DÜŞÜNÜLMÜŞ TASARIM HATLARIYLA MODERN YAŞAMIN RAHATLIĞINI TAŞIYOR.

BAYRAKTAR İNŞAAT MÜHENDİSLİK ÇÖZÜMLERİYLE İNŞA ETTİĞİMİZ PROJEMİZ, SİZE KONFOR VE GÜVENLİK DUYGUSUNU AYNI ANDA SUNUYOR. BİZ, HAYATINIZI DAHA HUZURLU VE ANLAMLI KILMAK İÇİN BURADAYIZ.



ADIMINIZI ATTIĞINIZ ANDA

ETLİK ŞEHİR HASTANESİ

Ankara'nın gözde semtlerinden biri olan Yenimahalle'de, Toplam 4.050 yatak kapasitesiyle Türkiye'nin en büyük şehir hastanesi, 1 dakika yürüme mesafesiyle hemen yanı başınızda.

Yenimahalle'nin en gözde noktasında, geleceğe yatırım yaparken sağlık, konfor ve huzuru bir arada bulabileceğiniz Adres Ankara Evleri'nde, hayatınızın en değerli anlarına imza atacaksınız.

1 dk.



YENİ ADLIYE BİNASI

Türkiye'nin en büyüğü olacak yeni adliye binasına sadece 1,5 kilometre mesafedesiniz.



KOMŞUNUZ ANTARES AVM

Alışverişin ve eğlencenin kalbi, sadece bir adım uzağınızda. Antares AVM'nin sunduğu geniş mağaza seçenekleri, lezzet durakları, sinema salonları ve etkinlik alanları sayesinde, her anınızı dolu dolu yaşayacaksınız. Her anınızı daha özel kılmak için sizi bekliyoruz.

1 dk.

YENİ CAZİBE MERKEZİ ETLİK MEYDAN AVM

Proje içerisinde planlanan şehrin yeni cazibe ve buluşma merkezi oluşturacak Etlük Meydan AVM evinizin hemen altında ...

OKULDAN HASTANEYE,
METRODAN ANA ARTERLERE
HER ŞEY YANI BAŞINIZDA...



1 DAKİKADA İVEDİK METRO

Adres Ankara Evleri, hemen yanındaki metro durağı ile şehir içi ulaşımı kolaylaştırıyor. Hayatınızı daha hızlı ve pratik hale getiren bu avantajlı konum sayesinde, istediğiniz her yere hızla ulaşabilirsiniz. Ankara'nın enerjisi ve hareketliliği sizinle bir adım daha yakın.



ANKARA'NIN YÜKSELEN DEĞERLERİNDEN BİRİ OLACAK,
BİRÇOK NOKTAYA KOLAYCA ULAŞMANIZI SAĞLAYACAK,
YEŞİL İLE İÇ İÇE YER ALACAK VE MUTLULUĞUN KAPISINI
ARALAYACAK ADRES ANKARA EVLERİ,

ŞEHRİN TRAFİĞİNE GİRMEYEN
YÜRÜYEREK 1 DAKİKA



ETLİK ŞEHİR HASTANESİ
100 METRE



İVEDİK METRO
100 METRE



ANTARES AVM
100 METRE

YENİ ADLİYE BİNASI 1,5 KM
ATATÜRK ORMAN ÇİFTLİĞİ 1,5 KM
ANKAMALL AVM 3 KM
MİLLET BAHÇESİ 3 KM
GAZİ ÜNİVERSİTESİ 3,8 KM
ANKARA ÜNİVERSİTESİ 4,3 KM

GATA HASTANESİ 5 KM
ANADOLU BULVARI 5 KM
HIZLI TREN GARI 5,5 KM
OTOGAR 6 KM
FSM BULVARI 7 KM
HAVALİMANI 28 KM



ADRES ANKARA *Cadde*

HER AÇIDAN KUSURSUZ MİMARİ TASARIM VE HER AYRICALIĞI BARINDIRAN ADRES ANKARA EVLERİ, DOĞANIN EN GÜZEL MUCİZELERİYLE ÇEVİRİLİ BİR YAŞAMI SİZİNLE BULUŞTURUYOR. ADRES KORU EVLERİ'NDE SİZE EŞLİK ETMEK, HER ANINIZI ÖZEL KILMAK VE UNUTULMAZ ANILARINIZA TANIKLIK ETMEK İÇİN SABIRSIZLANIYORUZ.

ETLİK MEYDAN AVM

EN SEÇKİN MARKALAR İLE ÇARŞI

Ankara'nın en prestijli noktasında yer alan projemizde, her anınızı dolu dolu yaşayacak, her ayrıcalığın tadını çıkaracaksınız. İhtiyacınız olan ve olabilecek her şeye ev sahipliği yapıyor. Günün yorgunluğunu atabileceğiniz yeşil alanlara, şık restoranlara ve cadde dükkanlara ulaşmak için birkaç adım atmanız yetiyor.



HER ANIN TADINI ÇIKARIN

DÜKKANLAR, KAFELER, RESTORANLAR

Etlik Meydan AVM'nin sunduğu çeşitli olanaklar ile her ihtiyacınızı karşılayacak, her zevke hitap edecek şekilde tasarlanmıştır. Cadde dükkanları, zarif tasarımları ve geniş yelpazesıyla sizleri ağırlıyor.



KEYİF VE KAZANÇ DOLU PRESTİJLİ YAŞAMIN AYRICALIKLARI

CADDE DÜKKANLARIMIZ
ALIŞVERİŞ, KAFE VE
RESTORANLAR İLE DOLU.
LEZZETLİ YEMEKLER VE
KEYİFLİ ANLAR İÇİN EN İYİ
MEKANLAR SADECE BİR
ADIM UZAĞINIZDA.



ADRES ANKARA EVLERİ

KONFORLU YAŞAMIN ADRESİ





ADRES ANKARA

Hayat



TOPLAMDA 74.000 METREKARE ALANA KURULU ZENGİN SOSYAL DONATILAR...

ADRES ANKARA EVLERİ'NİN GÜVENLİ AVLUSUNDA OYUN ALANLARI, SÜS HAVUZLARI, AİLE OTURMA ALANLARI VE 2 KM KESİNTİSİZ YÜRÜYÜŞ PARKURU İLE HAYATIN KEYFİNİ TAM İSTEDİĞİNİZ GİBİ ÇIKARABİLECEKSİNİZ. TÜM DETAYLAR EN İNCE AYRINTISINA KADAR DÜŞÜNÜLDÜ.



YEPYENİ BİR YAŞAM TARZI KONFOR, DOĞA, SAĞLIK VE HUZUR...



Adres Ankara Evleri, sadece bir ev değil, tamamen yeni bir yaşam tarzı sunuyor. Modern yaşamın ihtiyaçlarını konforla birleştirirken, doğanın güzelliklerini de içinde barındırıyor. Adres Ankara Evleri sizin için konforlu, sağlıklı ve huzurlu bir yaşamın kapılarını aralıyor.

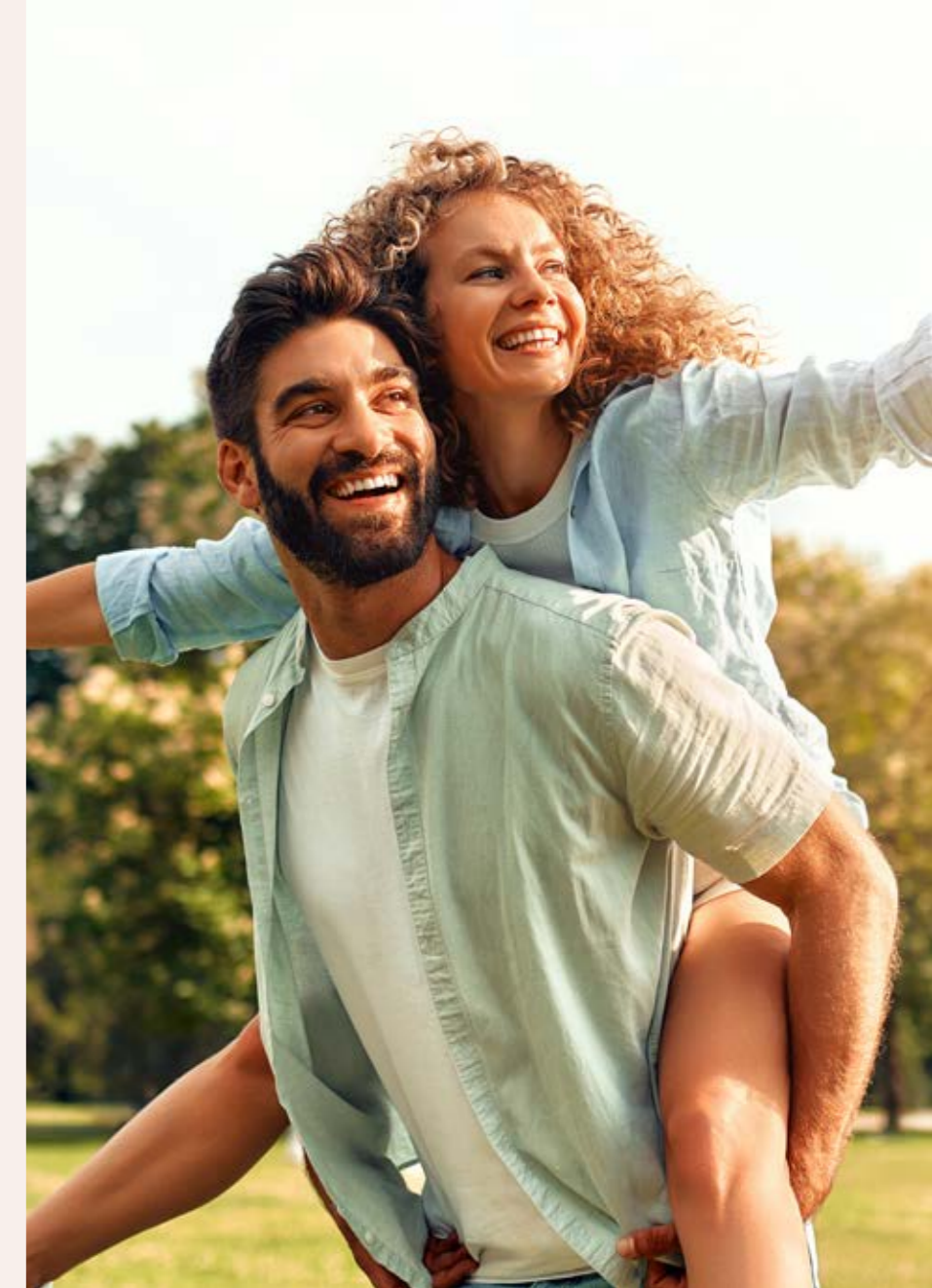


HER ŞEY ONLAR İÇİN

Adres Ankara Evleri, çocukların güven içinde büyüdüğü ve bol oyun alanlarının olduğu bir yaşam sunuyor. Çocuklarınızın gülümsemesi ve sağlıklı gelişimi en önceliğinizse, bu adres sizin için en doğru seçim olacaktır.



ADRES ANKARA CADDE,
ALIŞILMIŞIN DIŞINDA BİR
DENEYİM SUNARAK, FARKLI
DÜNYALARI KAPINIZA
GETİRİYOR.



ADRES ANKARA EVLERİ'NDE

KEYİF DOLU BİR YAŞAM

Modern yaşamın getirdiği olanakları mahalle kültürüyle birleştiren bu özel yaşam alanında, her anınızı enerji ve neşeyle doldurabilirsiniz.





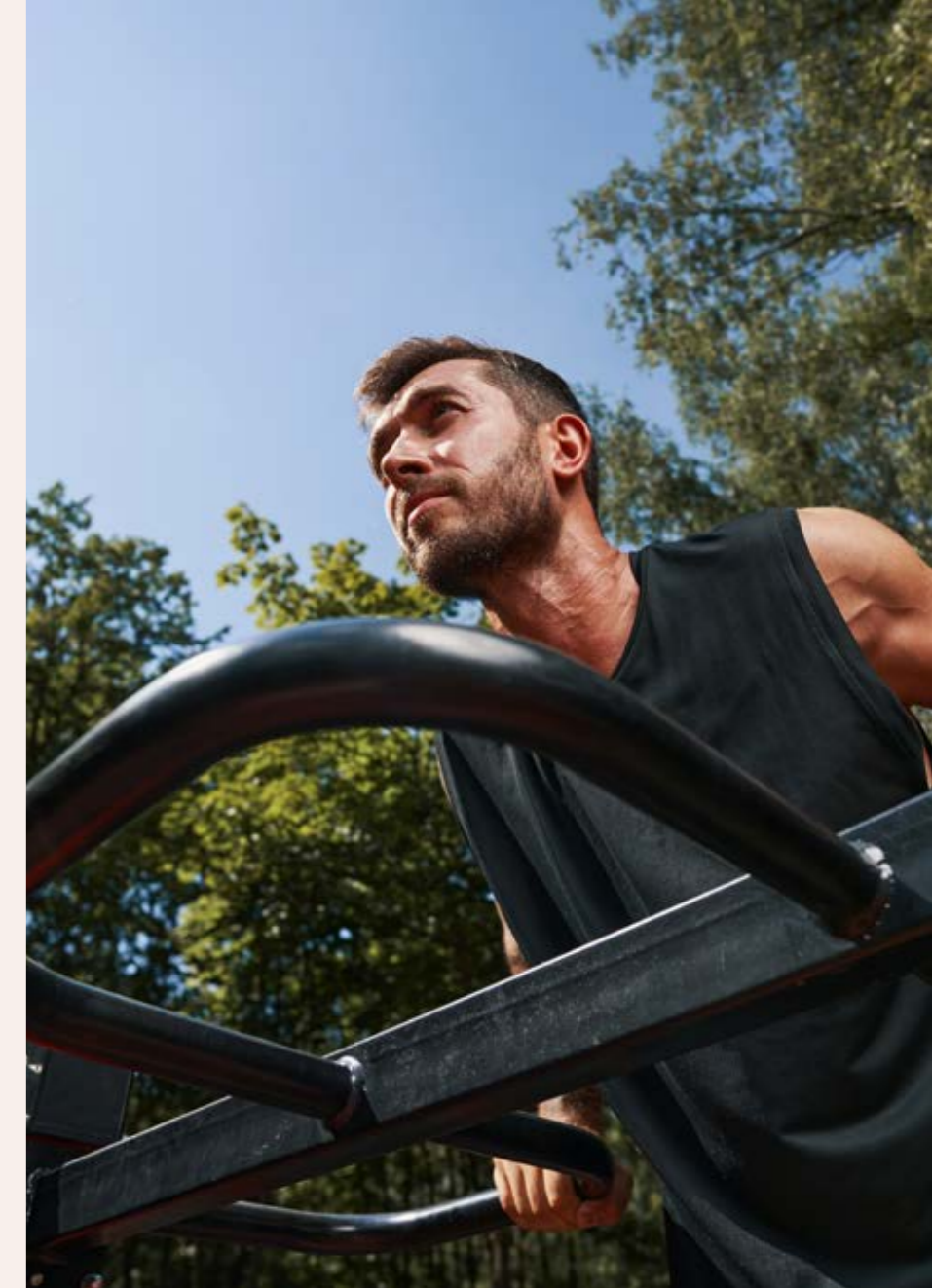
ADRES ANKARA EVELERİ'NDE HER ADIMDA DOĞANIN GÜZELLİKLERİ

2 kilometrelik kesintisiz yürüyüş parkuru ile enerjinizi yeniden kazanacaksınız. Çocuklarınızla kitap okuyarak ruhunuz dinlenecek, komşularınızla zaman geçirecek sosyal bağlarınızı güçlendireceksiniz. Hem sağlığınıza özen gösterecek hem de huzur içinde hatayın keyfini çıkaracaksınız.



KENDİNİZİ DOĞAYA BIRAKIN

Her sabah ve akşam taze havanın tadını çıkarırken, doğanın sesleri sizi enerjik ve canlı hissettirecek. Çocuklarınızla ve ailenizle birlikte güzel vakit geçirme fırsatını bulacaksınız.





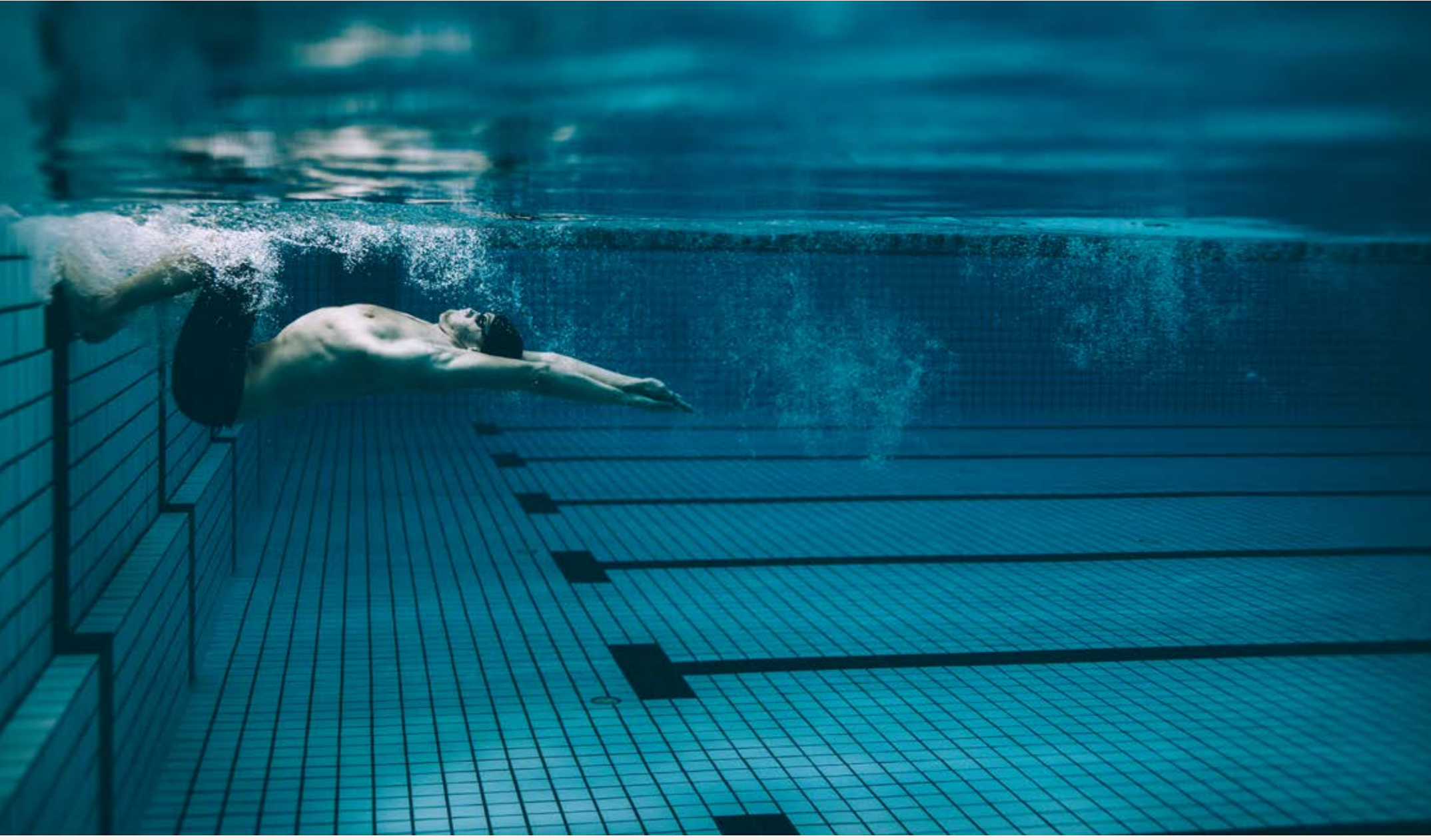
ÇOCUK OYUN ALANLARI
**DOLU DOLU
BİR YAŞAM**

Farklı yaş gruplarına göre tasarlanmış...



Sağlıklı bir yaşamın anahtarı
Adres Ankara Evleri'nde
basketbol, voleybol, futbol
ve tenis sahaları ile her
anınızı enerjik ve hareketli
geçirebilirsiniz. Adres Ankara
Evleri'nde sağlık dolu bir yaşam
sizi bekliyor.

SPOR
Keyfi



YENİ BİR BAŞLANGIÇ SAĞLIK, HUZUR VE GÜVEN...

Her mevsim keyifle yüzebileceğiniz kapalı yüzme havuzu, en son teknoloji ekipmanlarla donatılmış ve sizi formda tutacak fitness salonu, aynı zamanda günün stresini atmanıza ve bedeninizi rahatlatmanıza yardımcı olacak sauna ve hamamımız ile kendinizi tazelenmiş hissedeceksiniz.



Hamam



Sauna



Spa





ADRES ANKARA *Planlar*

HER DAİRE PLANI İŞLEVSELLİĞİ VE ESTETİĞİ BİR ARAYA GETİRİRKEN, İÇ MEKAN DÜZENLEMESİ İLE FERAHLIK VE KONFORU BİR ARADA SUNAR. YÜKSEK TAVANLAR, GENİŞ PENCERELER VE MODERN TASARIM DETAYLARI, EVİNİZDE POZİTİF BİR ATMOSFER YARATIRKEN AYNI ZAMANDA DOĞAL IŞIĞIN EN İYİ ŞEKİLDE KULLANILMASINI SAĞLAR.

ADRES ANKARA EVLERİ'NDE HAYALLERİNİZDEKİ YAŞAM ALANINI BULMAK İÇİN DAİRE PLANLARIMIZI İNCELEYEBİLİR VE SİZİN İÇİN EN UYGUN SEÇENEĞİ TERCİH EDEBİLİRSİNİZ.

ADRES ANKARA EVLERİ
VAZİYET PLANI

Toplam **164.114 m²**
Proje Alanı



Yaşam yolculuğunuzun en özel anlarına tanıklık edecek 2+1 daireler sunuyoruz. Hem modern bir yaşam hem de huzurlu bir hayat için ideal seçenekleri Adres Koru Evleri'nde.



2+1

AÇIK MUTFAK (95,70 m²)

1	ANTRE	3.33 m ²	5	BALKON	3.61 m ²
2	HOL	5.64 m ²	6	YATAK ODASI	8.10 m ²
3	BANYO	3.66 m ²	7	EBV. YATAK ODASI	14.26 m ²
4	SALON + MUTFAK	27.31 m ²	8	EBV. BANYO	3.59 m ²



2+1

KAPALI MUTFAK (120,26 m²)

1	ANTRE	7.09 m ²	6	BALKON	4.19 m ²
2	HOL	4.92 m ²	7	SALON	26.51 m ²
3	ÇAMAŞIR ODASI	0.98 m ²	8	YATAK ODASI	9.24 m ²
4	BANYO	5.92 m ²	9	EBV. YATAK ODASI	13.06 m ²
5	MUTFAK	9.96 m ²	10	EBV. BANYO	3.64 m ²

GENİŞ AİLELER

Sevgiyle büyüyen ailelerin ve daha fazla yaşam alanı arzulayanlara 3+1 ve 4+1 daireler sunuyoruz. Hayata daha fazla yer açarak, size ve ailenize geniş ve ferah yaşam alanları...



3+1
(151,87 m²)

1 ANTRE	8.16 m ²	5 MUTFAK	10.25 m ²	9 YATAK ODASI 2	11.07 m ²
2 HOL	8.77 m ²	6 BALKON	4.22 m ²	10 EBV. YATAK ODASI	16.19 m ²
3 ÇAMAŞIR ODASI	0.97 m ²	7 SALON	30.35 m ²	11 EBV. BANYO	3.82 m ²
4 BANYO	5.44 m ²	8 YATAK ODASI 1	13.30 m ²		

1 ANTRE	8.23 m ²	6 MUTFAK	17.07 m ²	11 EBV. YATAK ODASI	17.24 m ²
2 HOL	9.02 m ²	7 BALKON	7.18 m ²	12 GİYİNME ODASI	5.46 m ²
3 ÇAMAŞIR ODASI	2.03 m ²	8 OTURMA ODASI	12.61 m ²	13 EBV. BANYO	4.69 m ²
4 BANYO	5.13 m ²	9 YATAK ODASI 1	11.67 m ²		
5 SALON	35.96 m ²	10 YATAK ODASI 2	11.78 m ²		

4+1
(185,29 m²)

BAYRAKTAR

İNŞAAT - 1973

Bayraktar İnşaat, sektöründeki saygın ve güvenilir geçmişinin verdiği büyük miras yolunda 1973 yılında kurulmuştur. Kurulduğu günden bu yana deneyim ve uzmanlıkla, kurumsal felsefesi, kalite politikası, etik değerlere bağlılığı ve sürekli gelişim kültürü ışığında projelerini başarı ile yürütmektedir.

Bayraktar İnşaat, üstlendiği her projede en iyi performansı göstererek müşteri memnuniyetini sağlamaya, ihtiyaca yönelik esnek çözümler sunmaya önem vermektedir. Bu doğrultuda birlik ve beraberliğinin verdiği verimlilik ile tüm teknolojik imkanları kullanarak, kararlı ve istikrarlı yapısıyla, yasal mevzuatlara, kurallara, gerekliliklere uygun, sağlam, güvenli ve modern yapılar geliştirmektedir.

Bayraktar İnşaat, çevreyi, doğayı, yeşili koruyan, iş sağlığı ve güvenliği bilincinden ödün vermeyen, kalite yönetim sistemi ile endüstriyel tesisler, iş ve ticaret merkezleri, kamu ve kültür binaları, kompleks yapılar, konut projeleri, oteller ve alışveriş merkezleri, sağlık ve eğitim binaları, prefabrik ve çelik yapılar inşa etmektedir. Anahtar teslim iş yapabilme becerisi, konusunda uzman çalışanları, profesyonel yönetici kadrosu ile zamanında teslim ederek gerçekleştirdiği projeler gurur kaynağıdır.

Bayraktar İnşaat, yenilikçi işletim ve yönetim yaklaşımları perspektifinde sunduğu hizmet kalitesini, uzun soluklu çıktığı hedef yolunda devamlı değerlendirip iyileştirmeye çalışmaktadır. Hedefler doğrultusunda karşılaşılan zorluk ve problemlere karşı temkinli büyüyerek, sürekli değişen ve gelişen iş hayatında geleceğe emin adımlarla ilerlemektedir.

50 YILLIK
BAYRAKTAR
Güvencesiyle



Ataşehir A+Live



Adres Atakent Evleri



Elysium Eliit Koşuyolu



Adres Koru Evleri

Bu katalogta bulunan tüm görseller, örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıması için gerekli tüm çaba gösterilmekle birlikte, Bayraktar İnşaat, bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve diğer detaylar üzerinde, önceden haber vermeden değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



444 4 535

WWW.ADRESANKARA.COM